

Gemeinde Steina

Beschlussauszug

Beschlussauszug an	Gemeinde Steina
Erledigungstermin	
Sitzung	Sitzung des Gemeinderates Steina
Sitzungsdatum	15.07.2025
Tagesordnungspunkt	5
Vorlagennummer	ST-B/2025/025

TOP 5 Bauantrag - Tektur zum Bauvorhaben Neubau Ausleihstation für Baumaschinen und Einbau Büro, Grundstück: Ohorner Str. 14c, Flurstück 251, Gemarkung Obersteina

Beschluss Nr. ST-B/2025/025

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB für das o.g. Vorhaben zu erteilen.

Begründung:

Für das o.g. Vorhaben wurden die planungsrechtliche Zulässigkeit und die gesicherte Erschließung hinsichtlich der Trinkwasserversorgung, der Abwasserentsorgung, der Zuwegung an eine öffentliche Straße sowie der ausreichenden Löschwasserversorgung mit dem Ergebnis geprüft, dass die Voraussetzungen für die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens vorliegen. Bauordnungsrechtliche Belange, die der Tektur zum Vorhaben entgegenstehen, sind ebenfalls nicht ersichtlich.

Sachverhalt: Zum Vorhaben wurde die Baugenehmigung am 23.05.2022 erteilt. Am Vorhaben wurden Änderungen vorgenommen, für die ebenfalls eine Genehmigung durch die Bauaufsichtsbehörde erforderlich ist. Es handelt sich um den geänderten Standort für einen Spänebunker, die Errichtung einer Bodentreppe und einer zweiten Ebene, wo ein abgeschlossenes Lager Platz finden soll.

Finanzielle Auswirkungen: keine

Abstimmungsergebnis:
Anzahl der Gemeinderatsmitglieder: 13
Davon anwesend: 10
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0
Befangenheit nach § 20 Abs. 1 SächsGemO: 1

F.d.R.d.A.

Beglaubigt:

Steina, den 16.07.2025

Sandro Bürger
Bürgermeister



Beschluss-Nr. ST-B/2025/025 vom 15.07.2025